

ELENCO NUOVI PREZZI E ANALISI PREZZI

OGGETTO: PNRR-LOTTO 2 "ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. RUSSO-PLESSO CENTRALE"- Lotto ERP9-CLUSTER 1 CUP: B69J22001150006 – CIG: 947181984D (Accordo quadro lavori - Lotto ERP_9) – ODA 2: CIG: A065EBDB21

COMMITTENTE: Comune di Napoli Area Tecnica Patrimonio - Servizio Edilizia Scolastica

Data, 26/03/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 NP.01	Fornitura e posa in opera di Pavimentazione sportiva vinilica (Omnisports Speed), fornita in rotoli da 23x2m dello spessore di 3,45mm, posato in opera con idoneo collante su lamina in alluminio stabilizzante ed isolante (Tarkolay) in fibra di vetro resinata con vinile e peduncoli espansi di aereazione sul rovescio sp. 1,3 mm, compreso tagli, sfridi e la pulitura finale. euro (centosei/23)	mq	106,23
Nr. 2 NP.02	Fornitura e posa in opera di pavimentazione sportiva in resina poliuretanica bicomponente. Spessore 2 mm euro (settantadue/89)	mq	72,89
Nr. 3 NP_23_E10. 010.070.C	Isolamento termico e acustico realizzato con pannelli rigidi in lana di roccia Isolamento termico ed acustico per pareti realizzato con pannelli rigidi in lana di roccia rivestiti su di una faccia con carta Kraft politenata con funzione di freno al vapore e sull'altra faccia con velo di vetro conduttività termica di calcolo dichiarata non superiore a 0,033 W/mK applicati con tasselli in materiale sintetico - Spessore 6 cm euro (ventinove/50)	mq	29,50
Nr. 4 NP_23_E10. 020.030.F	Isolamento termico di coperture con pannelli in poliuretano espanso rigido (rivestito con velo di vetro saturato) Isolamento termico ed acustico realizzato con pannelli coibenti rigidi in schiuma poliuretanica espansa PIR senza impiego di CFC e di HCFC, rivestiti su entrambe le facce con velo di vetro saturato conducibilità termica dichiarata di calcolo 0,026 W/mK in funzione dello spessore resistenza a compressione con deformazione del 10% non inferiore a 150 kPa, comportamento a carico costante determinata al 2% di schiacciamento non inferiore 5000 Kg/m² fissati mediante collante bituminoso a freddo o con collante poliuretanico - Spessore 10 cm euro (ottantauno/95)	mq	81,95
Nr. 5 NP_23_E10. 040.050.F	Isolamento termico - sistema a cappotto - pannelli di poliuretano espanso Isolamento termico di pareti esterne già preparate con sistema a cappotto realizzato con lastre coibenti rigide fissati al supporto mediante collanti cementizi, fissaggi con tasselli plastici a fungo con inserto autoespandente e successiva doppia rasatura sottile con interposta rete di armatura in tessuto in fibra di vetro con appretto antialcalino, maglie quadrate 4x4 mm del peso non inferiore a 150 gr/mq, annegata fresco su fresco; la rasatura sarà applicata in più riprese fino a coprire completamente il pannello isolante e la rete per ottenere un sottofondo continuo ed omogeneo per il successivo strato a spessore di rivestimento a finitura da pagarsi a parte - poliuretano espanso conduttività termica 0,025 W/mK- Spessore 10 cm euro (centotre/59)	mq	103,59
Nr. 6 NP_23_E11. 040.020.M	Pluviali e canne di ventilazione in lamiera dello spessore non inferiore a 8/10 mm o in PVC serie pesante di qualsiasi diametro Pluviali e canne di ventilazione in lamiera o in PVC serie pesante, poste in opera a qualunque altezza; compresi oneri per pezzi speciali, saldature, collanti, giunzioni, sfridi, cravatte di ferro, opere murarie, tiro e calo dei materiali, verniciatura o preverniciatura nel caso delle lamiere. In PVC, diametro esterno 100 mm euro (diciannove/71)	m	19,71
Nr. 7 NP_23_E11. 040.030.D	Canali di gronda, scossaline, converse e compluvi in lamiera comunque lavorati e sagomati Canali di gronda, scossaline, converse e compluvi in lamiera comunque lavorati e sagomati, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le saldature, i pezzi speciali per raccordi, il taglio a misura, gli sfridi, le staffe di ferro poste ad interasse non superiore a 1,00 ml, le legature con filo di ferro zincato, le opere murarie, la verniciatura con minio di piombo o antiruggine. Misurato al metroquadrato di sviluppo. In acciaio zincato preverniciato da 8/10 euro (cinquantauno/44)	mq	51,44
Nr. 8 NP_23_E13. 030.020.V	Pavimento di piastrelle di gres fine porcellato Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, a colori chiari, posto in opera con idoneo collante su massetto di sottofondo, i giunti connessi a cemento puro, compresi le suggellature degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Dimensioni 60x60 cm, con superficie antiscivolo euro (centodiciannove/04)	mq	119,04
Nr. 9 NP_23_E15. 040.010.F	Rivestimento di pareti in lastre di marmo, pietra o travertino, sp. 2 cm Rivestimento di pareti in lastre di marmo, pietra o travertino, prima scelta, dello spessore 2 cm, con faccia vista levigata e lucidata, coste rifilate a sega e con spigoli smussati o arrotondati ove richieste, poste in opera con malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, compresi gli eventuali fori e le zanche o grappe di acciaio zincato per l'ancoraggio, la stuccatura, la stilatura e la suggellatura dei giunti con malta di cemento, i tagli, gli sfridi, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, la pulitura finale. Marmo Trani chiaro euro (centoquarantadue/80)	mq	142,80
Nr. 10 NP_23_E17. 040.020.A	Controsoffitto in pannelli di fibre minerali REI Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili biosolubili, finitura decorata con perforazioni e fessurazioni a 360°, spessore 15 mm, ignifughi di classe 1 REI 120, appoggiati su struttura antisganciamento ed antisismica, compresa, in acciaio zincato preverniciato composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, inclusi profili intermedi e perimetrali Con struttura metallica seminasosta, dimensioni 600x600 mm euro (quarantadue/61)	mq	42,61
Nr. 11 NP_23_R02. 050.010.A	Rimozione di apparecchi igienico sanitari Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione. Rimozione di apparecchi igienico sanitari euro (sette/08)	cad	7,08
Nr. 12 NP_23_R02. 050.020.A	Rimozione di tubazioni varie Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione. Tubazioni idriche e canalizzazioni elettriche di tipo civile euro (quattro/25)	ml	4,25
Nr. 13 NP_23_R02. 050.060.B	Rimozione di corpi scaldanti: radiatori Rimozione di corpi scaldanti compresa chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre. Radiatori in ghisa e ferro. Da 7 a 12 elementi, per radiatore euro (otto/50)	cad	8,50

ANALISI PREZZO						
NP.01	Fornitura e posa in opera di Pavimentazione sportiva vinilica (Omnisports Speed), fornita in rotoli da 23x2m dello spessore di 3,45mm posato in opera con idoneo collante su lamina in alluminio stabilizzante ed isolante (Tarkolay) in fibra di vetro resinata con vinile e peduncoli espansi di aereazione sul rovescio sp. 1,3 mm, compreso tagli, sfridi e la pulitura finale.					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza
1	Materiali			unitario	derivato	%
a	Teli di spessore 3,45mm	mq	1,00	40,00	€ 40,00	
b	Adesivo a base di resine sintetiche	kg	0,15	3,50	€ 0,53	
c	Lamina stabilizzante ed isolante	mq	1,00	21,00	€ 21,00	
d					€ -	
e					€ -	
sommano materiali				€	61,53	57,92%
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza
2	Noli e Trasporti			unitario	derivato	%
a		%	0,03	61,53	€ 1,85	
b					€ -	
c					€ -	
d					€ -	
e					€ -	
sommano noli e trasporti				€	1,85	1,74%
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza
3	Mano d'opera			unitario	derivato	%
a	Operaio Specializzato	ora	0,30	33,17	€ 9,95	
b	Operaio Qualificato	ora	0,30	30,72	€ 9,22	
c	Operaio Comune	ora		27,71	€ -	
d					€ -	
e					€ -	
sommano mano d'opera				€	19,17	18,04%
4	sommano 1+2+3			€	82,54	
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza
5	Spese generali (su 4)			unitario	derivato	%
	Spese generali	%	17%	14,03		13,21%
6	sommano costi totali 4+5			€	96,57	
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza
7	Utile d'impresa (su 6)					%
	utile impresa	%	10%	9,66		9,09%
N.	Descrizione			importi €		incidenza
8	Totale prezzo (6+7)			€ 106,23		100,00%
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza
9	Prezzo di applicazione (su 8)	mq		€ 106,23		

ANALISI PREZZO						
NP.02	Fornitura e posa in opera di pavimentazione sportiva in resina poliuretanica bicomponente spessore 2 mm.					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza
1	Materiali			unitario	derivato	%
a	Primer poliuretanico o epossidico	kg	0,30	8,50	€ 2,55	
b	Resina poliuretanica bicomponente autolivellante sportiva	kg	2,40	10,50	€ 25,20	
c	Additivi/quarzo/finitura antiscivolo	kg	0,50	2,00	€ 1,00	
d	Materiali di consumo (rulli, solventi, nastro ecc.)	a corpo	1	1,3	€ 1,30	
e	Tracciatura campo sportivo	mq	1	7,5	€ 7,50	
sommano materiali				€ 37,55		51,51%
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza
2	Noli e Trasporti			unitario	derivato	%
a	Miscelatore elettrico professionale	h	0,08	15,00	€ 1,20	
b					€ -	
c					€ -	
d					€ -	
e					€ -	
sommano noli e trasporti				€ 1,20		1,65%
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza
3	Mano d'opera			unitario	derivato	%
a	Operaio Specializzato	ora	0,28	33,17	€ 9,29	
b	Operaio Qualificato	ora	0,28	30,72	€ 8,60	
c	Operaio Comune	ora		27,71	€ -	
d					€ -	
e					€ -	
sommano mano d'opera				€ 17,89		24,54%
4	sommano 1+2+3			€ 56,64		
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza
5	Spese generali (su 4)			unitario	derivato	%
	Spese generali	%	17%	9,63		13,21%
6	sommano costi totali 4+5			€ 66,27		
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza
7	Utile d'impresa (su 6)					%
	utile impresa	%	10%	€ 6,63		9,09%
N.	Descrizione			importi €		incidenza %
8	Totale prezzo (6+7)			€ 72,89		100,00%
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza
9	Prezzo di applicazione (su 8)	mq		€ 72,89		